

COMPROMISSO PARTICULAR DE VENDA E COMPRA

| | |
|---------|------------|
| Quadra | Area total |
| Lote nº | valor:- |

Pelo presente instrumento de compromisso particular de venda e compra, os abaixo assinados de um lado;

A- Como promitente vendedora, doravante designada simplesmente "VENDEDORA", a firma "CONSTRUTORA LIMASIL LTDA.", com o CGC.49593098/0001-27, e Inscrição Estadual nº 662006718, com sede à Rua Padre João Batista Lavello nº 13, em Serra Negra, Estado de São Paulo, com contrato constituido e registrado na Junta Comercial do Est.de São Paulo, sob nº 35200079343 em sessão de 15/agosto/1.978, neste ato representada pelo seu diretor ANTONIO APARECIDO DE LIMA, brasileiro, casado, CPF.240.127.188-00, RG.5.334.194, comerciante, residente à Rua Campos Salles 134-Serra Negra=SP=;

B- E de outro lado, como promitente(s) Comprador(es) simplesmente designado COMPRADOR(ES) _____

tem entre si e seus sucessores justo e contratado o seguinte:-

1º)- A VENDEDORA proprietaria de uma area de terreno situada no Bairro dos Cunhas, deste municipio, contendo 22.420,00 mts2,confrontando - em sua integridade com Antonio Fazolim, Humberto Angeli, Jose Caruso e outros,Dr.Jorge Antonio Jose e outros,havida pelas matriculas nºs.4.822 e 4.823 livro 02, e unificadas em um so todo na matricula nº 6042 do Registro de Imoveis e Anexos desta comarca de Serra Negra, onde está localizado o loteamento denominado "LOTEAMENTO JARDIM SOL NASCENTE", de sua propriedade devidamente registrado sob nº R2/6042, promete vender livre de quaisquer onus ao(s) promitente(s) comprador(es) e este se obriga(m) a comprar(em) o lote(s) de terreno nº _____ da quadra _____ com as seguintes confrontações, areas e características:-

