

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

VIA NÚCLEO VENDA N.º
LOTE N.º ÁREA: Cr\$

Pelo presente instrumento-particular de contrato de compromisso de compra e venda, de um lado, como comprometente... vendedor...., de ora em diante denominados simplesmente compromi-

tentes
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

e de outro lado, como compromissário... comprador.... de ora em diante denominado... simples-
mente COMPROMISSÁRIO.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

têm entre si justo e contratado o seguinte:

1) — Os COMPROMITENTES Vendedores... senhores.. e legitim. os possuí-
dor. es da Fazenda Chave Preta, contendo 215,74 hectares, ., situada no município de
Serra Negra, comarca de Serra Negra, d'êste Estado, conforme trans-
crição nº 11.424, fls. 11 do livro nº 3-X, destacaram uma área de 141,32
hectares, que foi objeto do loteamento denominado "Fazenda Chave Pre-
ta", conforme inscrição nº a fls. do livro nº 8-C do Regis-
tro de Imóveis desta Comarca e autorização do I.N.C.R.A., conforme por-
taria nº 103 de 2-2-1971, formando assim 82 sítios de Recreios, pelo -
Processo nº 803/30 do INCRA. - Cadastro nº 41-08-014-01325.x-x-x-x-x-x

2) — Os COMPROMITENTE. s. comprometem-se a vender a.... COMPROMISSÁ-
RIO.... e este...., reciprocamente, compromete-se a comprar o.... lote.... n.º
com a área de
.....
compreendido.... dentro dos limites e confrontações constante do roteiro anexo, que faz parte integron-
te dêste contrato, lote.... êsse.... destacado.... da acima referido.

3) — O preço da venda ora compromissada é de Cr\$
por conta da qual COMPROMITENTE.... recebe.... neste ato, d.... COMPROMISSÁRIO.... a
importância de Cr\$
.....
de que lhe d.... quitação obrigando-se mesm.... COMPROMISSÁRIO.... a pagar, COM-
PROMITENTE...., ou a quem fôr por êle indicado, os restantes Cr\$

