

"CHÁCARAS BELVEDERE DO LAGO" - B.das Posses
Município de Serra Negra

Proprietária:-

"SURCAN" - SOCIEDADE URBANIZADORA CAMPINAS LTDA.

O imóvel "CHACARAS BELVEDERE DO LAGO", constituído por duas glebas, formando um só todo, possui uma área total de 484.000 e é situado no Bairro das Posses, Município e Comarca - de Serra Negra, Estado de São Paulo, há mais ou menos dois quilômetros do perímetro urbano.

Confronta em sua integridade, ao norte com terrenos de Maria Aparecida Braga Ribeiro Ferreira e outros; ao sul com Luiz Buzzo, José Pedro Salomão e Alfredo Pedro Salomão; digo ao Sul com terrenos de Antonio Roberto Siqueira e outros; a leste com Luiz Buzzo, José Salvador Padula e Alfredo Pedro Salomão e a oeste com Irineu Zanoni Campos e Antonio Roberto Siqueira.

As suas divisas, metragens e confrontações constam ainda dos títulos aquisitivos, ou sejam as transcrições ns. - 10.653 e 11.838.

A sua área de 484.000mts.2, foi dividida em: 424.535,10mts.2 em oito (8) quadras e estas subdivididas em 348 lotes, a saber:-

Quadra "A", com	10	lotes
Quadra "B", com	39	lotes
Quadra "C", com	27	lotes
Quadra "D", com	60	lotes
Quadra "E", com	44	lotes
Quadra "F", com	82	lotes
Quadra "G", com	76	lotes
Quadra "H", com	10	lotes
Total	348	lotes

59.464,90 mts.2, em 10 ruas, denominadas Ruas 1,2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10, conforme configuram na plantas respectiva.

O plano de loteamento é residencial, tendo as ruas o seu balão de retorno.

As construções obedecerão uma norma característica de boa residência, evitando-se as construções de ranchos, estabulos e as de baixo nível.

As ruas serão doadas ao Poder Público, sendo que a área verde será aproveitada a existente no terreno.

