

"CHÁCARAS BELVEDERE DO LAGO" - B.das Posses
Município de Serra Negra

Proprietária:-

"SURCAN" - SOCIEDADE URBANIZADORA CAMPINAS LTDA.

O imóvel "CHACARAS BELVEDERE DO LAGO", constituído por duas glebas, formando um só todo, possui uma área total de 484.000 e é situado no Bairro das Posses, Município e Comarca - de Serra Negra, Estado de São Paulo, há mais ou menos dois quilômetros do perímetro urbano.

Confronta em sua integridade, ao norte com terrenos de Maria Aparecida Braga Ribeiro Ferreira e outros; ao sul com Luiz Buzzo, José Pedro Salomão e Alfredo Pedro Salomão; digo ao Sul com terrenos de Antonio Roberto Siqueira e outros; a leste com Luiz Buzzo, José Salvador Padula e Alfredo Pedro Salomão e a oeste com Irineu Zanoni Campos e Antonio Roberto Siqueira.

As suas divisas, metragens e confrontações constam ainda dos títulos aquisitivos, ou sejam as transcrições ns. - 10.653 e 11.838.

A sua área de 484.000mts.2, foi dividida em: 424.535,10mts.2 em oito (8) quadras e estas subdivididas em 348 lotes, a saber:-

| | | |
|-----------------|-----|-------|
| Quadra "A", com | 10 | lotes |
| Quadra "B", com | 39 | lotes |
| Quadra "C", com | 27 | lotes |
| Quadra "D", com | 60 | lotes |
| Quadra "E", com | 44 | lotes |
| Quadra "F", com | 82 | lotes |
| Quadra "G", com | 76 | lotes |
| Quadra "H", com | 10 | lotes |
| Total | 348 | lotes |

59.464,90 mts.2, em 10 ruas, denominadas Ruas 1,2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10, conforme configuram na plantas respectiva.

O plano de loteamento é residencial, tendo as ruas o seu balão de retorno.

As construções obedecerão uma norma característica de boa residência, evitando-se as construções de ranchos, estabulos e as de baixo nível.

As ruas serão doadas ao Poder Público, sendo que a área verde será aproveitada a existente no terreno.

